

성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄

Closing down sex services premises

SWOP: 법률 진실 시트
Legal Facts Sheet

No. 6: 성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄
Closing down sex services premises

1. 성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄

관련 업소가 해당 지역에 부정적인 영향을 미치거나 카운슬 계획 방침을 위반하는 경우에 해당 지역 카운슬은 성매매업소를 폐쇄할 수 있습니다.

예컨대, 업소의 소란에 관한 민원이 제기된 경우에 카운슬은 법원에 해당 업소의 폐쇄를 신청할 수 있습니다.

2. 매춘업소 폐쇄 명령

토지환경법원은 다음과 같이 ‘매춘업소 폐업 명령’을 내립니다.

- 해당 사업장을 성매매업소로 사용하지 않음
- 건물주나 임차자가 해당 업소를 ‘성 관련 용도’로 사용하지 않음
- 명령이 발부된 지 최대 6개월 동안 성매매업 또는 ‘성 관련 용도’로 업소의 사용에 관한 모든 DA가 보류되거나 수정될 수 있음(건물주/임차자 변경 여부와 무관)

‘성 관련 용도’는 다음을 의미합니다.

- 대가를 받고 제공하는 성 행위나 서비스
- 보상의 대가로 제공하는 마사지 서비스 - ‘순수’ 치료/요법 마사지 제외
- 금전적 또는 기타 물품이나 서비스 대가로 제공하는 누드나 저속한 행위 또는 유사 성행위를 비롯한 성인 엔터테인먼트

도시계획부 장관(Minister for Planning)이 승인한 경우에 카운슬 및 기타 관련 기관은 모두 매춘업소 폐쇄 명령을 발부할 수 있습니다. 이러한 법률은 성 관련 업소가 폐쇄된 다음 동일한 업소가 형태를 약간 다르게 변경하여 다시 생길 수 있는 것을 방지하기 위해 제정되었습니다.

3. 매춘업소 폐쇄 명령을 받을 수 있는

성매매업소

토지환경법원은 성 노동자 두 명 이상 종사하고 있는 모든 성매매업소에 매춘업소 폐쇄 명령을 내릴 수 있습니다. 따라서 재택 업소 또는 개인 성 영업장과 같이 오직 성 노동자 한 명만 있는 곳은 매춘업소 폐쇄 명령이 적용되지 않습니다.

하지만 한 명이 있는 업소도 계속 비인가 상태이거나 이웃의 민원 또는 부정적인 영향을 초래한다면 카운슬의 폐쇄 명령을 받을 수 있습니다. 카운슬 명령은 매춘업소 폐쇄 명령보다 처리 과정에 시간이 더 걸립니다.

4. 해당 업소가 섹스 서비스를 제공한다는 증거

카운슬은 해당 업소가 성매매업소라는 사실을 입증하기 위해 법원에 직접적인 증거를 제시할 필요는 없습니다. 섹스 서비스 광고, 가구가 정리되어 있는 방식, 업소를 드나드는 인원의 성비 관찰처럼 섹스 서비스에 관련이 있다는 ‘정황 증거’만 가지고 신청할 수 있습니다.

그러나 콘돔과 기타 섹스 안전 도구가 있다는 사실만으로 해당 업소가 성매매업을 영위하고 있는 것으로 확실히 입증될 수 없으며, 다른 증거도 필요합니다.



Sex Workers Outreach Project (SWOP)
Level 4, 414 Elizabeth Street, Surry Hills NSW 2010
PO Box 1354 Strawberry Hills NSW 2012

Tel: (02) 9206 2166 (in Sydney/interstate) | **Free Call:** 1800 622 902 (NSW)
Fax: (02) 9206 2133 | **Email:** info@swop@acon.org.au | **Web:** www.swop.org.au



**LAW AND JUSTICE
FOUNDATION**

OF NEW
SOUTH WALES

Copyright © 2010 SWOP
Legal information @ June 2010

성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄

Closing down sex services premises

SWOP: 법률 진실 시트
Legal Facts Sheet

No. 6: 성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄
Closing down sex services premises

5. 카운슬이 매춘업소 폐쇄 명령을 신청할 수 있는 경우

카운슬은 해당 사업장에 대한 하나 이상의 민원을 접수한 경우에 토지환경법원에 매춘업소 폐쇄 명령을 신청할 수 있습니다. 민원 제기자는 다음과 같습니다.

- 지역에 거주하는 주민
- 지역에 근무하는 사람
- 해당 지역에서 본인이나 자녀들이 정기적으로 시설을 이용하는 사람들

6. 매춘업소 폐쇄 명령을 하기 전 법원의 고려 사항

성매매업소 폐쇄 명령을 내리기 전에 토지환경법원은 다음과 같은 사항을 고려합니다.

- 해당 업소가 교회, 병원, 학교, 기타 어린이들이 정기적으로 이용하는 장소와 가까운지 여부
- 해당 업소가 다른 사업자의 영업 행위를 방해하거나 영업 시간과 관련하여 이웃에 방해를 유발하는 지 여부
- 골목에 주차 공간이 충분한 지 여부(해당될 경우)
- 업소에 적합한 출입문이 있는지 여부

- 업소의 규모와 종업원 수 때문에 이웃에 불편을 초래하는 지 여부

- 업소가 주변 환경을 저해하는 지 여부
- 기타 고려해야 하는 문제

7. 개발승인 허가를 보류 또는 수정하기 전 법원의 고려 사항

토지환경법원은 성매매업소나 ‘성 관련 용도’로 개발 허가를 보류 또는 수정하기 전에 다음과 같은 사항을 고려합니다.

- 해당 업소가 성매매업소 또는 성 관련 용도로 계속 사용될 가능성
- 주변과 이웃 환경에 성 관련 용도가 미치는 영향
- 토지의 허가 용도
- 기타 고려해야 하는 제반 문제

8. 법원 절차와 사업주 권리

법원은 ‘자연적 정의’를 살피지 않고 매춘업소 폐쇄 명령을 결정할 수 있습니다. 따라서 명령을 발부하기 전에 당사자에게 폐쇄 명령이 신청되었으며 자신을 방어할 수 있는 기회가 주어지지 않는다는 사실을 통보하지 않아도 무방합니다. 해당 사업주는 폐쇄 명령을 받은 후에 토지환경법원에 제소해야만 명령에

면책 조항

본 문서는 정보 제공 목적으로 발간되었으며 개별적인 전문 법률 자문으로 대체할 수 없습니다. 본 문서에 포함된 어떤 내용도 이용자 본인의 전문 법률 자문을 위해 계획하여 게재된 것이 아닙니다. ACON과 SWOP는 본 문서의 정보의 사용이나 이에 의존하여 발생하는 모든 질환, 손실, 손해에 대해 일절 책임지지 않습니다.

본 문서를 이용하는 개인은 자신의 목적에 맞는 정확성, 현재성, 완전성, 관련성을 신중하게 판단해야 하며 본인의 특정 환경과 관련한 적합한 전문 자문을 구해야 합니다. ACON과 SWOP는 본 정보의 정확성, 현재성, 완전성을 보장할 수 없으며 이에 관한 어떠한 법적 책임도 없습니다.

성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄

Closing down sex services premises

SWOP: 법률 진실 시트
Legal Facts Sheet

No. 6: 성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄
Closing down sex services premises

반대할 수 있습니다. 명령이 공식적으로 발부된 후 28일 이내에 항소해야 합니다.

법원이 매춘업소 폐쇄 명령을 내릴 때 당사자에게 항소 권리에 대한 정보와 명령의 이유에 대해 알려주어야 합니다.

법원은 종종 당사자가 DA를 (이미 제출했거나) 제출하려는 계획이 있다는 이유만으로 매춘업소 폐쇄 명령에 관한 법적 절차를 연기하지는 않습니다. 연기는 특별한 경우에만 승인되며 단 한번만 이루어집니다. 연기 결정이 내린 후에 당사자는 10일 이내에 DA를 제출해야 합니다.

9. 매춘업소 폐쇄 명령의 이행

폐쇄 명령은 해당 업소를 통제하거나 관리하는 누구에게라도 통보할 수 있습니다. 명령에 따르지 않는 것은 위법 행위이며 명령을 두 번 불복하면 더 강력한 법적 판결을 받을 수 있습니다.

매춘업소 폐쇄 명령에 따르지 않으면 ‘시설 명령’을 촉발할 수 있습니다. 이는 해당 업소에 급수, 가스, 전기 공급이 차단될 수 있다는 것을 의미합니다. 시설 명령은 오직 3개월만 지속될 수 있으며 주거지에는 적용할 수 없습니다.

매춘업소 폐쇄 명령을 따르지 않아 벌금이 부과되는 경우에 사업주는 성 노동을 위한 업소의 사용을 금지하는 합리적인 절차를 모두 수용했으며, 건물주인 경우에 성 노동을 위해 당해 업소를 사용하는 데 책임 있는 사람들을 퇴거시키기 위한 합당한 절차를 모두 취했다는 것으로 이에 대항할 수 있습니다.

10. 경찰 재량으로 매춘업소 또는 성매매업소를 폐쇄할 수 없습니다.

NSW 경찰은 성 관련 산업을 폐쇄할 권한이 없습니다. 하지만 해당 업소가 섹스 서비스로 인가되지 않은 경우에 해당 업소를 폐쇄할 수 있는 현지 카운슬에 통보할 수 있습니다.

11. 매춘업소나 성매매업소가 카운슬

규정을 준수하지 않는 경우에도 성 노동자와 계약업자에게는 벌금을 부과할 수 없습니다.

현지 카운슬은 계획법 준수 여부에 집중하고 카운슬 규정을 준수하지 않는 건물 및 토지의 ‘사용자’ 즉, 임차인, 건물주, 기타 사업주에 대해서 조치를 취할 수 있으며 해당 업소에 종사하는 노동자나 계약업자에는 적용되지 않습니다.

법적 권리와 책임에 관한 자세한 내용은 SWOP의 성 관련 산업 법률 안내서(Sex Industry Legal Kit)를 확인하시기 바랍니다 (현재 영어로만 이용 가능).

주의: 경찰은 미성년 성노동자 또는 고객, 주류 면허, 불법 마약 거래와 같은 법률과 기타 형법을 적용할 수 있습니다.

웹사이트 swop.org.au에서 사본을 다운로드 하거나 SWOP 담당 직원에게 전화 (02) 9206 2166으로 연락하시면 됩니다.

메모

NOTES

SWOP: 법률 진실 시트
Legal Facts Sheet

No. 6: 성매매업소 또는 ‘매춘업소’ 폐쇄
Closing down sex services premises



Sex Workers Outreach Project (SWOP)
Level 4, 414 Elizabeth Street, Surry Hills NSW 2010
PO Box 1354 Strawberry Hills NSW 2012

Tel: (02) 9206 2166 (in Sydney/interstate) | **Free Call:** 1800 622 902 (NSW)
Fax: (02) 9206 2133 | **Email:** infoswop@acon.org.au | **Web:** www.swop.org.au



**LAW AND JUSTICE
FOUNDATION** OF NEW
SOUTH WALES